L E Y

DE INGRESOS Y PRESUPUESTO DE INGRESOS DEL AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE SAN PEDRO DE LA CUEVA, SONORA, PARA EL EJERCICIO FISCAL DE 2017.

TÍTULO PRIMERO DISPOSICIONES GENERALES

Artículo 1º.- Durante el ejercicio fiscal de 2017, la Hacienda Pública del Municipio de San Pedro de la Cueva, Sonora, percibirá los ingresos conforme a las bases, tarifas, tasas o cuotas que en esta ley se señalan.

Artículo 2º.- Regirán en todo caso las disposiciones contenidas en la Ley de Hacienda Municipal, relativas al objeto, sujeto, base, y demás elementos y requisitos de los ingresos municipales.

Artículo 3º.- En todo lo no previsto por la presente ley, para su interpretación se aplicarán supletoriamente las disposiciones de la Ley de Hacienda Municipal, Código Fiscal del Estado, en su defecto, las normas de derecho común, cuando su aplicación en este último caso no sea contraria a la naturaleza propia del derecho fiscal.

TÍTULO SEGUNDO DE LAS CONTRIBUCIONES MUNICIPALES

Artículo 4º.- El presente título tiene por objeto establecer las contribuciones derivadas de las facultades otorgadas por la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos y la Constitución Política del Estado de Sonora, al Municipio de San Pedro de la Cueva, Sonora.

CAPÍTULO PRIMERO DE LOS IMPUESTOS

SECCIÓN I IMPUESTO PREDIAL

Artículo 5º.- El impuesto predial se causará y pagará en los siguientes términos:

I.- Sobre el valor catastral de los predios edificados conforme a la siguiente:

T A R I F A					
Valor Catastral			Tasa para Aplicarse Sobre el Excedente del Límite Inferior al Millar		
Límite Inferior		Límite Superior	Cuota Fija		
\$ 0.01	A	\$ 38,000.00	\$ 47.91		0.0000
\$ 38,000.01	A	\$ 76,000.00	\$ 47.91		0.5571
\$ 76,000.01	A	\$ 144,400.00	\$ 67.03		1,0997
\$ 144,400.01	A	\$ 259,920.00	\$ 142.26		1.7768
\$ 259,920.01	A	\$ 441,864.00	\$ 347.48		1.7780
\$ 441,864.01	A	En adelante	\$ 670.96		1.7790

El monto anual del impuesto a pagar por los predios edificados, será el resultado de sumar a la cuota fija que corresponda de la tarifa, el producto de multiplicar la tasa prevista para cada rango por la diferencia que exista entre el valor catastral del inmueble de que se trate y el valor catastral que se indica en el límite inferior del rango en que se ubique el inmueble.

II.- Sobre el valor catastral de los predios no edificados conforme a lo siguiente:

TARIFA

Valor Catastral				Tasa	
Límite Inferior		Límite Superior			
\$ 0.01	A	\$ 15,169.11		\$ 47.91	Cuota Mínima
\$ 15,169.12	A	\$ 17,746.00		3.158083	Al Millar
\$ 17,746.01		en adelante		4.067779	Al Millar

Tratándose de Predios No Edificados, las sobretasas existentes serán las mismas que resultaron de la autorización para el ejercicio presupuestal 2002.

III.- Sobre el valor catastral de cada hectárea de los predios rurales, conforme a lo siguiente:

TARIFA

Categoría	Tasa al Millar
Riego de Gravedad 1: terrenos dentro del distrito de Riego con derecho de agua de presa regularmente.	0.968612
Riego de Gravedad 2: Terrenos con derecho a agua de presa o rio irregularmente aun dentro del distrito de Riego.	1.702281
Riego de Bombeo 1: Terrenos con riego mecánico con pozo de poca profundidad (100 pies máximos).	1.69435
Riego de Bombeo 2: Terrenos con riego mecánico con pozo profundo (más de 100 pies).	1.720512
Riego de temporal Única: Terreno que	2.581077

depende de para su irrigación de la eventualidad de precipitaciones.

Agostadero de 1: terreno con praderas naturales. 1.326125

Agostadero de 2: terreno que fueron mejorados para pastoreo en base a técnicas. 1.682505

Agostadero de 3: Terrenos que se encuentran en zonas semidesérticas de bajo rendimiento. 0.265122

IV.- Sobre el valor catastral de las edificaciones de los predios rurales, conforme a lo siguiente:

T A R I F A					
Valor Catastral			Tasa		
Límite Inferior		Límite Superior			
\$ 0.01	A	\$ 40,143.28	\$ 47.91		Cuota Mínima
\$ 40,143.29	A	\$ 172,125.00	1.1934		Al Millar
\$ 172,125.01	A	\$ 344,250.00	1.2531		Al Millar
\$ 344,250.01	A	\$ 860,625.00	1.3838		Al Millar
\$ 860,625.01	A	\$ 1,721,250.00	1.5032		Al Millar
\$ 1,721,250.01	A	\$ 2,581,875.00	1.5997		Al Millar
\$ 2,581,875.01	A	\$ 3,442,500.00	1.6707		Al Millar
\$ 3,442,500.01		En adelante	1.8016		Al Millar

En ningún caso el impuesto será menor a la cuota mínima de \$ 47.91 (cuarenta y siete pesos noventa y un centavos M.N.).

Artículo 6º.- Para los efectos de este impuesto, se estará además, a las disposiciones que sobre diversos conceptos previene la Ley Catastral y Registral del Estado de Sonora.

SECCIÓN II IMPUESTO PREDIAL EJIDAL

Artículo 7º.- Tratándose del Impuesto Predial sobre predios rústicos ejidales o comunales, la tasa aplicable será de \$5.00 por hectárea.

Para lograr el conocimiento de los predios rústicos ejidales o comunales que existan dentro del Municipio, se utilizará la información generada por el Instituto Nacional de Estadística y Geografía al respecto.

SECCIÓN III DEL IMPUESTO SOBRE TRASLACIÓN DE DOMINIO DE BIENES INMUEBLES

Artículo 8º.- La tasa del impuesto sobre traslación de dominio de bienes inmuebles en el Municipio será la del 2% aplicado sobre la base determinada conforme a lo dispuesto por la Ley de Hacienda Municipal.

CAPÍTULO SEGUNDO DE LOS DERECHOS

SECCIÓN I POR SERVICIO DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO

Artículo 9°.- Los pagos que deberán cubrir los usuarios por la prestación de los servicios de agua potable, drenaje, alcantarillado y tratamiento y disposición de aguas residuales, se clasifican en:

I.- Cuotas o tarifas por servicio público de agua potable y alcantarillado, incluyendo el saneamiento:

San Pedro de la Cueva

Tipo	Rango Inicial m3	Rango Final m3	Monto
Doméstica	0	10	\$43.12 Cuota Fija
Doméstica	11	20	\$2.67 por m3
Doméstica	21	30	\$2.78 por m3
Doméstica	31	40	\$3.39 por m3
Doméstica	41	70	\$3.91 por m3
Doméstica	71	200	\$4.94 por m3
Doméstica	201	500	\$6.59 por m3
Doméstica	501	En Adelante	\$8.24 por m3
Comercial	0	10	\$53.27 Cuota Fija
Comercial	11	20	\$5.25 por m3
Comercial	21	30	\$5.45 por m3
Comercial	31	40	\$6.18 por m3
Comercial	41	70	\$6.48 por m3
Comercial	71	200	\$7.20 por m3
Comercial	201	500	\$7.51 por m3
Comercial	501	En Adelante	\$8.54 por m3

Huepari

Tipo	Rango Inicial m3	Rango Final m3	Monto
Doméstica	0	15	\$48.10 Cuota Fija
Doméstica	16	20	\$4.73 por m3

Doméstica	21	30	\$5.04 por m3
Doméstica	31	40	\$5.45 por m3
Doméstica	41	70	\$5.76 por m3
Doméstica	71	200	\$6.28 por m3
Doméstica	201	500	\$6.79 por m3
Doméstica	501	En Adelante	\$7.31 por m3

Suaqui

Tipo	Rango Inicial	Rango Final	Monto
	m3	m3	
Doméstica	0	25	\$90.64 Cuota Fija
Doméstica	26	40	\$3.91 por m3
Doméstica	41	70	\$4.53 por m3
Doméstica	71	200	\$5.04 por m3
Doméstica	201	300	\$5.04 por m3
Doméstica	301	400	\$5.04 por m3
Doméstica	401	500	\$5.04 por m3
Doméstica	501	En Adelante	\$5.04 por m3

Tepupa

Tipo	Rango Inicial	Rango Final	Monto
	m3	m3	
Doméstica	0	15	\$56.65 Cuota Fija
Doméstica	16	40	\$3.91 por m3
Doméstica	41	70	\$4.53 por m3
Doméstica	71	200	\$5.04 por m3
Doméstica	201	300	\$5.04 por m3
Doméstica	301	400	\$5.04 por m3
Doméstica	401	500	\$5.04 por m3
Doméstica	501	En Adelante	\$5.04 por m3

Poblaciones con Cuota Fija

San José de Batúc \$ 26.57

Conexiones Costo

Tomas \$309.00

Cambio de Nombre \$ 28.32

Reconexión \$206.00

SERVICIO DE ALCANTARILLADO

El servicio de alcantarillado sanitario se cobrará a razón de 35% (Treinta y Cinco) por ciento del importe del consumo de agua potable en cada mes.

**SECCIÓN II
POR SERVICIO DE ALUMBRADO PÚBLICO**

Artículo 10.- Por la prestación del servicio de Alumbrado Público los propietarios y poseedores de predios construidos o de predios no edificados o baldíos ubicados en las zonas urbanas o suburbanas de las poblaciones municipales, pagarán un derecho en base al costo total del servicio que se hubieran ocasionado con motivo de su prestación, entre el número de usuarios registrados en la Comisión Federal de Electricidad, más el número de los propietarios y poseedores de predios construidos o de predios no edificados o baldíos que no cuenten con dicho servicio en los términos de la Ley de Hacienda Municipal.

En el ejercicio 2017, será una cuota mensual de \$24.98 (Son: veinticuatro pesos 98/100 M.N.), misma que se pagará trimestralmente en los servicios de enero, abril, julio y octubre de cada año, pudiéndose hacerse por anualidad anticipada y se incluirán en los recibos correspondientes al pago del impuesto predial. En estos casos, el pago deberá realizarse en las oficinas recaudadoras de la Tesorería Municipal o en las instituciones autorizadas para el efecto.

Sin perjuicio de lo establecido en el párrafo anterior, el Ayuntamiento podrá celebrar convenios con la Comisión Federal de Electricidad, o con la institución que estime pertinente, para el efecto que el importe respectivo se pague en las fechas que señalen los recibos que expida la Comisión Federal de Electricidad o la institución con la que haya celebrado el convenio de referencia.

Con la finalidad de no afectar a las clases menos favorecidas, se establece la siguiente tarifa social mensual de \$5.00 (Son: cinco pesos 00/100 M.N.) la cual se pagará en los mismos términos del párrafo segundo y tercero de este artículo.

SECCIÓN III POR SERVICIO DE RASTROS

Artículo 11.- Por los servicios que preste el Ayuntamiento en materia de rastros, se causarán derechos conforme a las siguientes cuotas:

Veces la Unidad de Medida y Actualización Vigente

I.- Sacrificio por cabeza	
a) Vacas	0.80
b) Vaquillas	0.80

SECCIÓN IV OTROS SERVICIOS

Artículo 12.- Las actividades señaladas en el presente artículo causarán las siguientes cuotas:

**Veces la Unidad de Medida y
Actualización Vigente**

- I.- Por la expedición de:
a) Certificados 0.05

**CAPÍTULO TERCERO
PRODUCTOS**

SECCIÓN ÚNICA

Artículo 13.- Los productos causarán cuotas y podrán provenir, enunciativamente, de las siguientes actividades:

- I.- Venta de lotes en el panteón.
II.- Arrendamiento de inmuebles (Casino) \$1,965.00 Diario

Artículo 14.- El monto de los productos por la enajenación de lotes en los panteones municipales se establecerá anualmente por el Ayuntamiento, en tarifas que se publicarán en los tableros de avisos del propio Ayuntamiento y en el Boletín Oficial del Gobierno del Estado, y regirán del día primero de enero al treinta y uno de diciembre de cada año.

Artículo 15.- El monto de los productos por arrendamiento de bienes muebles e inmuebles del municipio estará determinado por los contratos que se establezcan con los arrendatarios.

CAPÍTULO CUARTO DE LOS APROVECHAMIENTOS

SECCIÓN I APROVECHAMIENTOS

Artículo 16.- De las multas impuestas de la autoridad Municipal por violación a las disposiciones a las Leyes de Tránsito del Estado de Sonora, de Seguridad Pública para el Estado de Sonora, de Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano del Estado de Sonora, y de la presente Ley, así como los bandos de Policía y Gobierno, de los reglamentos, de las circulares y demás disposiciones de observancia general en la jurisdicción territorial del Municipio y de cualquier otro ordenamiento Jurídico cuyas normas faculten a la autoridad Municipal a imponer Multas, de acuerdo a las Leyes y normatividades que de ellas se emanen.

SECCIÓN II MULTAS DE TRANSITO

Artículo 17.- Se impondrá multa equivalente de 5 a 6 Veces la Unidad de Medida de Actualización Vigente.

a) Por conducir vehículos en estado de ebriedad o bajo la influencia de estupefacientes y arresto hasta por 36 horas, siempre que no constituya delito, procediendo conforme al artículo 223, Fracción VII de la Ley de Tránsito del Estado de Sonora.

b) Por circular con un vehículo al que le falten las dos placas de circulación, con placas alteradas, vencidas o que no le correspondan, procediéndose además a impedir la circulación del vehículo y debiéndose remitir al departamento de tránsito.

c) Por permitir el propietario o poseedor de un vehículo, que lo conduzcan personas menores de 18 años o que carezcan estos de permisos respectivos, debiéndose además de impedir la circulación del vehículo. Si el automóvil es propiedad de un menor de 18 años y éste es quien lo conduce sin permiso correspondiente, la multa se aplicará a los padres, tutores o quienes ejerzan la patria potestad.

d) Por causar daños a la vía pública o bienes del Estado o del Municipio, con motivo de tránsito de vehículos.

e) Realizar competencias de velocidades o aceleración de vehículo, en las vías públicas.

f) Por circular en sentido contrario.

g) Por circular en las vías públicas a velocidades superiores a las autorizadas.

h) Por no reducir la velocidad en zonas escolares, así como no dar preferencia de paso a los peatones en las áreas respectivas.

Artículo 18.- Cuando sea necesario emplear el procedimiento administrativo de ejecución, para hacer efectivo el cobro de un crédito fiscal insoluto, las personas físicas o morales deudoras, estarán obligadas a pagar los gastos de ejecución de acuerdo a lo establecido en el Código Fiscal del Estado de Sonora y el Reglamento para el Cobro y Aplicación de Gastos de Ejecución.

Artículo 19.- El monto de los aprovechamientos por Recargos, Remate y venta de ganado mostrenco y Aprovechamientos Diversos, estarán determinados de acuerdo a lo señalado en el artículo 166 de la Ley de Hacienda Municipal.

**TITULO TERCERO
DEL PRESUPUESTO DE INGRESOS**

Artículo 20.- Durante el ejercicio fiscal de 2017, el Ayuntamiento del Municipio de San Pedro de la Cueva, Sonora, recaudará ingresos por los conceptos mencionados en el Título Segundo, por las cantidades que a continuación se enumeran:

1000 Impuestos		\$183,261
1200 Impuestos sobre el Patrimonio		
1201 Impuesto predial		125,410
1.- Recaudación anual	97,357	
2.- Recuperación de rezagos	28,053	
1202 Impuesto sobre traslación de dominio de bienes inmuebles		15,056
1204 Impuesto predial ejidal		40,395
1700 Accesorios		
1701 Recargos		2,400
1.- Por impuesto predial de ejercicios anteriores	2,400	
4000 Derechos		\$10,223
4300 Derechos por Prestación de Servicios		
4301 Alumbrado público		500
4304 Panteones		412
1.- Venta de lotes en el panteón	412	
4305 Rastros		6,317
1.- Sacrificio por cabeza	6,317	
4318 Otros servicios		2,994

1.- Expedición de certificados	2,994	
5000 Productos		\$300,000
5100 Productos de Tipo Corriente		
5102 Arrendamiento de bienes muebles e inmuebles no sujetos a régimen de dominio público	300,000	
6000 Aprovechamientos		\$7,927
6100 Aprovechamientos de Tipo Corriente		
6101 Multas	687	
6103 Remate y venta de ganado mostrenco	120	
6109 Porcentaje sobre recaudación sub-agencia fiscal	7,000	
6114 Aprovechamientos diversos	120	
1.- Fiestas regionales	120	
7000 Ingresos por Venta de Bienes y Servicios (Paramunicipales)		\$797,291
7200 Ingresos de Operación de Entidades Paramunicipales		
7201 Organismo Operador Municipal de Agua Potable, Alcantarillado y Saneamiento	797,291	
8000 Participaciones y Aportaciones		\$11,771,381
8100 Participaciones		
8101 Fondo general de participaciones	5,811,872	
8102 Fondo de fomento municipal	2,024,446	
8103 Participaciones estatales	52,856	
8104 Impuesto federal sobre tenencia y uso de vehículos	172	
8105 Fondo de impuesto especial (sobre alcohol, cerveza y tabaco)	59,026	
8106 Fondo de impuesto de autos nuevos	74,944	

8107	Participación de premios y loterías	17,290
8108	Fondo de compensación para resarcimiento por disminución del impuesto sobre automóviles nuevos	18,010
8109	Fondo de fiscalización	1,480,322
8110	IEPS a las gasolinas y diesel	140,699
8200	Aportaciones	
8201	Fondo de aportaciones para el fortalecimiento municipal	988,600
8202	Fondo de aportaciones para la infraestructura social municipal	1,103,144
	TOTAL PRESUPUESTO	\$13,070,083

Artículo 21.- Para el ejercicio fiscal de 2017, se aprueba la Ley de Ingresos y Presupuesto de Ingresos del Ayuntamiento del Municipio de San Pedro de la Cueva, Sonora, con un importe de \$13,070,083 (SON: TRECE MILLONES SETENTA MIL OCHENTA Y TRES PESOS 00/100 M.N.).

TITULO CUARTO DISPOSICIONES FINALES

Artículo 22.- En los casos de otorgamiento de prórrogas para el pago de créditos fiscales, se causará interés del 2% mensual, sobre saldos insolutos, durante el año 2017.

Artículo 23.- En los términos del artículo 33 de la Ley de Hacienda Municipal, el pago extemporáneo de los créditos fiscales dará lugar al cobro de recargos, siendo la tasa de los mismos de un 50% mayor a la señalada en el artículo que antecede.

Artículo 24.- El Ayuntamiento del Municipio de San Pedro de la Cueva, Sonora, deberá remitir al Congreso del Estado para la entrega al Instituto Superior de Auditoría y Fiscalización, la calendarización anual de los ingresos aprobados en la presente Ley de Ingresos y Presupuesto de Ingresos, a más tardar el 31 de enero del año 2017.

Artículo 25.- El Ayuntamiento del Municipio de San Pedro de la Cueva, Sonora, enviará al Congreso del Estado, para la entrega al Instituto Superior de Auditoría y Fiscalización, trimestralmente, dentro de los cuarenta y cinco días naturales siguientes al trimestre vencido, la información y documentación señalada en la fracción XXIII de los artículos 136 de la Constitución Política del Estado de Sonora y 7º de la Ley de Fiscalización Superior para el Estado de Sonora.

Artículo 26.- El ejercicio de todo ingreso adicional o excedente que reciba el Ayuntamiento, deberá ser informado al Congreso del Estado de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 136, fracción XXI, última parte, de la Constitución Política del Estado de Sonora y artículo 61, fracción IV, inciso B) de la Ley de Gobierno y Administración Municipal.

Artículo 27.- Las sanciones pecuniarias o restitutorias que en su caso pudieran cuantificar el Órgano de Control y Evaluación Municipal o el Instituto Superior de Auditoría y Fiscalización, se equiparán a créditos fiscales, teniendo la obligación la Tesorería Municipal de hacerlas efectivas.

Artículo 28.- Los recursos que sean recaudados por las autoridades municipales por mandato expreso de las disposiciones de esta Ley y del Presupuesto de Egresos, estarán sujetos a la presentación de un informe trimestral por parte de los beneficiarios ante la Tesorería Municipal y el Órgano de Control y Evaluación Municipal dentro de los 15 días siguientes a la conclusión de cada trimestre, obligación que iniciará simultáneamente con el ejercicio fiscal, independientemente de la fecha en la que los recursos sean entregados. Las autoridades Municipales tendrán la obligación de retener los montos recaudados si dicho informe no es presentado en los términos aquí previstos, hasta que el informe o los informes sean presentados.

Artículo 29.- Con la finalidad de cuidar la economía familiar, se aplicará la reducción correspondiente en el impuesto predial del ejercicio 2017 en aquellos casos en que como consecuencia de la actualización de los valores catastrales unitarios de suelo y construcción el importe a cargo resultara mayor al 10% del causado en el ejercicio 2016; exceptuando los casos: cuando el incremento en el valor catastral sea imputable a mejoras que el propietario haya realizado en el predio, derivado de conservación y actualización catastral, infraestructura introducida en la zona, variaciones en los mercados inmobiliarios, fenómenos naturales que afecten el valor de los predios, actualización de valores en base a documentos que intervienen con los protocolos que manifiestan valor del predio.

T R A N S I T O R I O S

Artículo Primero.- La presente ley entrará en vigor el día primero de enero del año 2017, previa su publicación en el Boletín Oficial del Gobierno del Estado.

Artículo Segundo.- El Ayuntamiento del Municipio de San Pedro de la Cueva, remitirá a la Secretaría de Hacienda del Gobierno del Estado, por conducto del Instituto Superior de Auditoría y Fiscalización, la información correspondientes a su recaudación de impuesto predial y derechos por servicios de agua potable y alcantarillado recaudados por el organismo municipal o intermunicipal que preste dichos servicios, incluyendo conceptos accesorios.

Dicha información deberá ser entregada a más tardar en la fecha límite para hacer llegar al Congreso del Estado el informe del Cuarto Trimestre del Ejercicios Fiscal inmediato anterior, con el desglose de términos que sean definidos de conformidad con la reglamentación federal aplicable, a fin de que sea remitida a la Secretaría de Hacienda y Crédito Público para su validación y determinación de los coeficientes al Fondo General y al Fondo de Fomento Municipal, en los términos de la Ley de Coordinación Fiscal.