



H. AYUNTAMIENTO DE SANTA ANA
ESTADO DE SONORA

H. CONGRESO DEL ESTADO
DE SONORA
11:00 ca
09 SEP. 2021
RECIBIDO
DEPARTAMENTO DE OFICIALIA
DE PARTES, HERMOSILLO, SONORA

Presidencia Municipal

PS21/225

2021: AÑO DE LOS TRABAJADORES Y TRABAJADORAS DE LA SALUD

SANTA ANA SONORA, 25 DE AGOSTO DEL 2021

H. CONGRESO DEL ESTADO DE SONORA

00020

HERMOSILLO, SONORA.

POR MEDIO DE LA PRESENTE SE INFORMA QUE, DE ACUERDO A ESTUDIOS Y ACTUALIZACIONES REALIZADAS EN ESTE MUNICIPIO POR EL CONSEJO CATASTRAL MUNICIPAL EL CUAL PRECISO, SE LLEGO A LA DECISIÓN DE MODIFICAR EL VALOR DE APROVECHAMIENTO COMERCIAL PARA PREDIOS RURALES, DE CATEGORIA Y CLASE UNICA DE \$ 2.02 PESOS M/N METRO CUADRADO A \$ 850.00 PESOS M/N METRO CUADRADO SOLAMENTE LOS PRIMEROS 20 METROS HACIA EL FONDO POR LA ORILLA DE LA CARRETERA, QUEDANDO LOS DEMAS VALORES UNITARIOS SIN MODIFICACION. SE ANEXA COPIA CERTIFICADA DEL ACUERDO APROBADO POR CABILDO.

SIN OTRO PARTICULAR Y AGRADECIENDO DE ANTEMANO SU ATENCION
QUEDAMOS A SUS APRECIABLES ORDENES.

ATENTAMENTE

C. ARQ. JAVIER FRANCISCO MORENO DAVILA

PRESIDENTE MUNICIPAL



H. AYUNTAMIENTO
CONSTITUCIONAL
SANTA ANA, SONORA

C. EDUARDO URQUIJO CHAVEZ

SECRETARIO MUNICIPAL

C.C.P. OFICINA DEL IMPUESTO PREDIAL Y SERVICIOS CATASTRALES, ARCHIVO.

CONGRESO DEL ESTADO LIBRE Y
SOBERANO DE SONORA

RECIBIDO
09 SET. 2021

HORA: 11:29h OFICIALIA MAYOR
HERMOSILLO, SONORA, MÉXICO



H. AYUNTAMIENTO DE SANTA ANA
ESTADO DE SONORA

DEPENDENCIA:
SECRETARIA MUNICIPAL
OFICIO No. <u>S21/166</u>
EXPEDIENTE No. _____

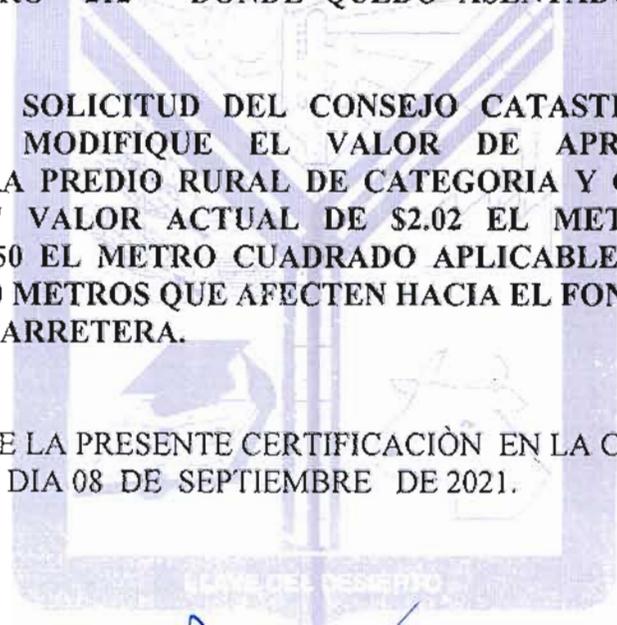
---EL C. EDUARDO URQUIJO CHAVEZ, SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE SANTA ANA, SONORA, EN EL EJERCICIO DE LA ATRIBUCION QUE ME CONFIERE EL ARTICULO 89, FRACCION VI DE LA LEY DE GOBIERNO Y ADMINISTRACION MUNICIPAL.

CERTIFICO QUE:

EN SESIÓN ORDINARIA DEL H. AYUNTAMIENTO CONSTANDO EN ACTA NUMERO 45 CON FECHA DE 19 DE AGOSTO DE 2021, SE APROBÒ EL ACUERDO NUMERO 212 DONDE QUEDÒ ASENTADO EL SIGUIENTE PUNTO:

SE APRUEBA LA SOLICITUD DEL CONSEJO CATASTRAL MUNICIPAL, PARA QUE SE MODIFIQUE EL VALOR DE APROVECHAMIENTO COMERCIAL PARA PREDIO RURAL DE CATEGORIA Y CLASE UNICA EL CUAL TIENE UN VALOR ACTUAL DE \$2.02 EL METRO CUADRADO; QUEDANDO A \$850 EL METRO CUADRADO APLICABLES SOLAMENTE A LOS PRIMEROS 20 METROS QUE AFECTEN HACIA EL FONDO DE TERRENO EN ORILLAS DE CARRETERA.

SE EXTIENDE LA PRESENTE CERTIFICACIÓN EN LA CIUDAD DE SANTA ANA, SONORA, EL DIA 08 DE SEPTIEMBRE DE 2021.



DOY FE

C. EDUARDO URQUIJO CHAVEZ
SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO



**SECRETARIA DEL
H. AYUNTAMIENTO
SANTA ANA, SONORA**

Al contestar este oficio cítense los datos contenidos en el ángulo superior derecho